

(Il presente modello può essere utilizzato per presentare la manifestazione d'interesse a partecipare)
Richiesta da presentare su carta intestata del soggetto giuridico

Spett.

Anemos s.s.d. a r.l.

Corso Italia n. 49

15067 Novi Ligure (AL)

OGGETTO: domanda di partecipazione alla procedura di selezione relativa alla locazione ad uso non abitativo dell'immobile sito in Novi Ligure, Via F.lli Rosselli n. 2, censito al NCEU al foglio 34, mapp. 783

Il Sottoscritto _____, nato a _____ (____), il
_____, C.F. _____, residente in
_____, in Via/Piazza _____, n. ____
quale titolare/legale rappresentante della
Società _____, con sede in
_____, Via/Piazza _____, n. _____,
P.IVA/CF _____; E-mail
_____; PEC _____; telefono

CHIEDE

Di essere invitato alla selezione relativa alla locazione ad uso non abitativo dell'immobile sito in Novi Ligure, Via F.lli Rosselli n. 2, censito al NCEU al foglio 34, mapp. 783, entro i limiti dei quali all'avviso per manifestazione di interesse a contrarre

E DICHIARA

ai sensi dell'art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 c sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

1. di aver preso visione dell'avviso di manifestazione d'interesse in oggetto;
2. che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica finanziaria e capacità tecnica e professionale, previsti nell'avviso di manifestazione d'interesse in oggetto, in particolare di quelli indicati al paragrafo 6;
3. che non sussistono procedure concorsuali e/o esecutive mobiliari e/o immobiliari e/o protesti nei confronti dell'impresa;

4. di essere consapevole del fatto e, di conseguenza, di accettare il fatto che la precedente selezione non avviene ai sensi del d.lgs. 50/2016 e che, pertanto, la selezione del conduttore avverrà a discrezione della locatrice sulla base dell'offerta risultata più vantaggiosa in termini economici; patrimoniali; di affidabilità della controparte; di garanzie offerte;
5. che, ciononostante, non sussiste alcuna delle condizioni contemplate nell'art. 80, d.lgs. 50/2016;
6. che l'impresa non ha subito alcuna sanzione ex d.lgs. 231/2001;
7. di essere consapevole del fatto che l'immobile, oggetto di locazione, è attualmente occupato dai beni di una Società terza alla quale è stata già intimata la liberazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 1209 e s.s. c.c.;
8. di essere consapevole (del fatto) e di accettare che, in caso di esito favorevole della procedura di selezione, si procederà alla sottoscrizione di un "Contratto di locazione standard" predisposto dalla locatrice, contenente, tra le altre clausole:
 - la previsione, che, ex art. 1462 c.c., il pagamento del canone e di ogni altra somma pattuita, non potrà essere sospeso, ritardato o frazionato, per ragione alcuna e che, pertanto, parte conduttrice potrà esercitare le proprie azioni o far valere le proprie eccezioni solo dopo aver versato integralmente il canone;
 - la previsione che il mancato e/o ritardato pagamento anche di una sola mensilità del canone comporterà la risoluzione del contratto ex art. 1456 c.c.;
 - la previsione che il venire meno, in corso di esecuzione del contratto, di uno o più requisiti, tra quelli indicati al paragrafo 6 dell'avviso per manifestazione di interesse a contrarre, comporterà la risoluzione del contratto ex art. 1456 c.c.;
 - Il divieto di cessione del contratto e/o sublocazione totale o parziale senza il preventivo consenso della locatrice nonché di utilizzo dell'immobile per scopi difformi da quelli che saranno indicati nel sottoscrivendo contratto, pena la risoluzione del contratto ex art. 1456 c.c..
 - la prestazione, a pena di risoluzione del contratto ex art. 1456 c.c., di opportuno deposito a garanzia di tutte le obbligazioni contrattuali, copertura di un importo pari a quello portato da n. 3 mesi di canone.
9. di essere a conoscenza del fatto che la locatrice si riserva, fin dalla fase di manifestazione di interesse, di verificare la rispondenza a verità di quanto autocertificato.
10. di essere a conoscenza di quanto previsto dal D.P.R. n. 445/00 in merito al fatto che "*Le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dalla presente legge sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia*".

Data e Luogo _____

firma

N.B. Documenti da allegare alla presente:

- 1) Visura CCIAA della società
- 2) copia di un documento di identità del sottoscrittore
- 3) Referenze di almeno n. 1 istituto di credito bancario